

石上グループ

<草加マラソン支援号>

(35年失敗しない集団)

〈目標〉 土地所有者の収益創造と税対策

活用・申告・相続に対応（税額・費用・業者・経験に差）

指導先90%は優良経営者に成長！

（一）石上税理士事務所（40年超）

※事業支援・相続・買換譲渡・賃貸

- ・相続申告：187件（5～30億超）超処理、税金 2分の1以下でその後の修正0%
- ・平均税理士：生涯2件以下で50%超修正

〈地元外・ネット系は信頼度に？〉

（二）(株)スペースビルド（35年超）

生産緑地、低・未利用地の活用企画

大手が苦手な困難(資金・開発)物件
99%完成、他社との収益差20%以上

〈収益物件企画の実績〉

R C・P C 48棟完成(6km圏内)、
近10年1,500戸超完成、金利は世間の
半分以下で、利回りは7～11%



レキシントンビル〈草加松原駅8分〉

RC造（1995年1月取得）



Accounting, management consultation,

いしがみ事務所

草加市草加4-1-32レキシントンビル3～4F

TEL:048-944-4548 FAX:048-944-4251

<http://www.ishigami-g.com>

e-mail:tadao@ishigami-g.com

