

ス上グループ[。]

＜草加マラソン支援号＞

(35年失敗しない集団)

〈目標〉 土地所有者の収益創造と税対策

活用・申告・相続に対応（税額・費用・業者・経験に差）

指導先90%は優良経営者に成長！

(一) 石上税理士事務所 (40年超)

※事業支援・相続・買換譲渡・賃貸

- ・相続申告：187件（5～30億超）超処理、税金 2分の1以下でその後の修正0%

・平均税理士：生涯2件以下で50%超修正



レキシントンビル 〈草加松原駅8分〉

RC造 (1995年1月取得)

(二) (株)スペースビルド (35年超)

生産緑地、低・未利用地の活用企画

大手が苦手な困難(資金・開発)物件

99%完成、他社との収益差20%以上

〈収益物件企画の実績〉

R C ・ P C 48棟完成(6km圏内)、
近10年1,500戸超完成、金利は世間の
半分以下で、利回りは7~11%



Accounting, management consultation,

いしがみ事務所

草加市草加4-1-32レキシントンビル3~4F

TEL:048-944-4548 FAX:048-944-4251

http://www.ishigami-g.com e-mail:tadao@ishigami-g.com

